



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΡΥΣΟΧΩΡΑΦΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 01/07-02-2025
ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΧΡΥΣΟΧΩΡΑΦΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΗΡΑΚΛΕΙΑΣ**

Αριθ. Απόφασης: 02/2025

- 1. Θέμα 2^ο: Έκμίσθωση του υπ. αρ. 1831 σχολικού αγρού έκτασης 6.265,00 τ.μ. της Δημοτικής Κοινότητας Χρυσοχωράφων.**

Σήμερα την 07η Φεβρουαρίου 2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 το Συμβούλιο της Κοινότητας Χρυσοχωράφων συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στο Γραφείο του Προέδρου (Κοινοτικό Κατάστημα) της Κοινότητας Χρυσοχωράφων, ύστερα από την με αρ. 1157/04-02-2025 πρόσκληση του Προέδρου του, που γνωστοποιήθηκε στους συμβούλους της Κοινότητας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 για συζήτηση και λήψη απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης αυτής, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 89 του Ν.3852/2010, αφού σε σύνολο τριών συμβούλων παρόντες ήταν δύο:

Παρόντες οι :

Απόντες οι:

Όνομα	Επώνυμο	Πατρώνυμο	Αξίωμα	Ονοματεπώνυμο
Δημήτριος	Μαχλελής	Ηλίας	Πρόεδρος	Θωμάς Τόγας του Χρήστου Μέλος
Κωνσταντίνος	Παπαδόπουλος	Γεώργιος	Μέλος	

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Σταύρος Φέτκος για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Η συνεδρίαση είχε κατεπείγοντα χαρακτήρα, προκειμένου να ληφθεί έγκαιρα η σχετική απόφαση.

Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Χρυσοχωράφων εισηγούμενος το θέμα αυτό έθεσε υπόψη των μελών του την υπ. αρ. 768/24-01-2025 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηράκλειας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 178 και 195 του «Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α 114/08.6.2006), όπως ισχύει.

2) Το υπ' αρ. πρωτ. 7408/29-06-2021, συμφωνητικό εκμίσθωσης που αφορά :

α) το υπ' αρ. 1831 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 6.265,00 τ.μ. της Κοινότητας Χρυσοχωράφων.

Προτείνουμε να γνωμοδοτήσετε σχετικά με την έγκριση της εκμίσθωσης για

α) το υπ' αρ. 1831 σχολικό αγροτεμάχιο, έκτασης 6.265,00 τ.μ. της Κοινότητας Χρυσοχωράφων.

για τα επόμενα τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη από την υπογραφή του συμφωνητικού, μετά την διενέργεια δημοπρασίας τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο του και μετά διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

A. Εγκρίνει την εκμίσθωση του υπ. αρ. 1831 σχολικού αγρού έκτασης 6.265,00τ.μ. της Δημοτικής Κοινότητας Χρυσοχωράφων μετά τη διενέργεια δημοπρασία τους όρους της οποίας καθώς και το κατώτατο όριο του μισθώματος θα καθορίσει με απόφαση της η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Ηράκλειας.

B. Τη διαβίβαση της απόφασης στο Δήμαρχο Ηράκλειας για τις περαιτέρω ενέργειες

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό **02/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση στις 14:40.

Συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο Πρόεδρος
του Συμβουλίου της Δημοτικής
Κοινότητας Χρυσοχωράφων

Τα μέλη
του Συμβουλίου της Δημοτικής
Κοινότητας Χρυσοχωράφων

Ακριβές Απόσπασμα
Χρυσοχώραφα 10-02-2025
Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής
Κοινότητας Χρυσοχωράφων

Δημήτριος Μαχλελής